

## IHK-Handelsreport Ruhr 2024: Leerstände "650+" nach Größenklassen



Größenklassen Leerstände (Anzahl)		Niederrheinische IHK Duisburg-Wesel-Kleve	IHK zu Essen	IHK Mittleres Ruhrgebiet	IHK Nord Westfalen (Emscher-Lippe- Region)	IHK zu Dortmund	Südwestfälische IHK zu Hagen	Gesamt
650 - 800	absolut	21	15	13	16	14	12	<b>91</b>
	relativ	23%	16%	14%	18%	15%	13%	<b>100%</b>
> 800 - 1.500	absolut	22	14	7	18	18	10	<b>89</b>
	relativ	25%	16%	8%	20%	20%	11%	<b>100%</b>
> 1.500 - 5.000	absolut	14	10	3	7	14	7	<b>55</b>
	relativ	25%	18%	5%	13%	25%	13%	<b>100%</b>
> 5.000 - 10.000	absolut	3	5	2	4	3	3	<b>20</b>
	relativ	15%	25%	10%	20%	15%	15%	<b>100%</b>
> 10.000	absolut	1	1	2	0	0	1	<b>5</b>
	relativ	20%	20%	40%	0%	0%	20%	<b>100%</b>
<b>Gesamt</b>	<b>absolut</b>	<b>61</b>	<b>45</b>	<b>27</b>	<b>45</b>	<b>49</b>	<b>33</b>	<b>260</b>
	<b>relativ</b>	<b>23%</b>	<b>17%</b>	<b>10%</b>	<b>17%</b>	<b>19%</b>	<b>13%</b>	<b>100%</b>

Größenklassen Leerstände (m²)		Niederrheinische IHK Duisburg-Wesel-Kleve	IHK zu Essen	IHK Mittleres Ruhrgebiet	IHK Nord Westfalen (Emscher-Lippe- Region)	IHK zu Dortmund	Südwestfälische IHK zu Hagen	Gesamt
650 - 800	absolut	15.204	10.941	9.465	11.568	10.508	8.754	<b>66.440</b>
	relativ	23%	16%	14%	17%	16%	13%	<b>100%</b>
> 800 - 1.500	absolut	23.370	16.222	7.587	19.721	18.863	10.583	<b>96.346</b>
	relativ	24%	17%	8%	20%	20%	11%	<b>100%</b>
> 1.500 - 5.000	absolut	48.380	26.042	8.500	18.780	45.693	22.410	<b>169.805</b>
	relativ	28%	15%	5%	11%	27%	13%	<b>100%</b>
> 5.000 - 10.000	absolut	16.850	33.900	14.900	21.890	17.500	23.646	<b>128.686</b>
	relativ	13%	26%	12%	17%	14%	18%	<b>100%</b>
> 10.000	absolut	13.060	21.000	22.400	0	0	13.800	<b>70.260</b>
	relativ	19%	30%	32%	0%	0%	20%	<b>100%</b>
<b>Gesamt</b>	<b>absolut</b>	<b>116.864</b>	<b>108.105</b>	<b>62.852</b>	<b>71.959</b>	<b>92.564</b>	<b>79.193</b>	<b>531.537</b>
	<b>relativ</b>	<b>22%</b>	<b>20%</b>	<b>12%</b>	<b>14%</b>	<b>17%</b>	<b>15%</b>	<b>100%</b>

Quelle: BBE Handelsberatung 2024